

ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS
fajta és mennyiség szerint meghatározott dolog határidős adásvételéről

IDŐSEK OTTHONA, SZOMBATHELY	
ÉRK.	2025. 10. hó. 17. nap
Iktatószám:	410 - 008/2025
Ügyintéző	Melléklet:

amely létrejött egyrészről

Fővárosi Önkormányzat Szombathelyi Idősek Otthona

- székhely: 9700 Szombathely, Bogáti út 72.
- képviseli: Vass Péter intézményvezető
- adószáma: 15493204-2-18
- bankszámlaszáma: 11747006-15493204-00000000

mint Vevő (a továbbiakban: Vevő)

másrészt

HALKER Kft.

- székhelye: 8630 Balatonboglár, Klapka Gy. u. 14.
- cégjegyzékszáma: 14 09 000564
- képviseli: Horváth Gábor cégvezető
- adószám: 10378876-2-14
- bankszámlaszáma: [REDACTED]

mint Eladó (a továbbiakban: Eladó)

együttesen, mint Szerződő Felek között, az alább kelt helyen és napon, az alábbi tartalommal:

I. Szerződés előzményei

1. Felek előzményként rögzítik, hogy Vevő, mint ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) szerint nemzeti, a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti nyílt közbeszerzési eljárást folytatott le **EKR001618752025** számon „**Friss és előhűtött hústermékek (2)**” tárgyában.
2. A Vevő - a Kbt. 131. § (1) bekezdése alapján - a közbeszerzési eljárás során közzétett szerződéstervezet, valamint az Eladó ajánlata alapján az „**Friss és előhűtött hústermékek (2)**” tárgyú közbeszerzési eljárás tekintetében ¹ jelen szerződést köti Eladóval.
3. A Szerződő Felek a Kbt. 131.§ (2) bekezdése alapján rögzítik, hogy a közbeszerzési eljárás során az Eladó nyertes ajánlatának az alábbi elemei kerültek értékelésre:

Értékelési szempont	Ajánlattevő megajánlása
1. Egyösszegű nettó ajánlati ár	3 493 050 Ft

II. Szerződés tárgya

1. A Vevő megveszi, az Eladó pedig eladja a Vevő által igényelt és a jelen szerződés 1. sz. mellékletében¹ részletezett mennyiségű, fajtájú és minőségű élelmiszereket (továbbiakban Élelmiszer).
- 1.1 Az Eladó kötelezettséget vállal arra, hogy a Vevő által megvásárolt élelmiszereket a jelen szerződés III.1. pontjában megjelölt teljesítési helyekre szállítja.

¹ A szerződés 1. sz. melléklete az adott közbeszerzési részhez tartozó árazott költségvetés, amely a szerződéskötéskor kerül csatolásra.

- 1.2 A szerződő felek rögzítik, hogy az 1. számú mellékletben meghatározott élelmiszerek mennyisége az Vevő tényleges igényének megfelelően +15 %-kal változhat.

III. A szerződő felek kötelezettségei

1. Az Eladó köteles a jelen szerződés 1. számú mellékletében meghatározott Élelmiszereket a következő szállítási címekre szállítani I. osztályú minőségben:
 - 9700 Szombathely, Bogáti út 72. (a továbbiakban: székhely), vagy
 - 8154 Polgárdi, Somlyói u. 2. (a továbbiakban: telephely).
2. A Vevő köteles az igazolt teljesítés alapján az Eladó részére a vételárat (szerződéses ár) a jelen szerződésben rögzített határidőben megfizetni.

IV. A teljesítési határidő, átadás-átvételi feltételek

1. Az Eladó az 1.sz. mellékletben meghatározott élelmiszereket

Friss és élőhűtött hús termékek tekintetében a székhelyre és telephelyre hétfőtől péntekig 7 óra és 15 óra között

köteles szállítani.

2. A Vevő a rendeléseit e-mailben vagy telefaxon küldi meg az Eladó részére a szállítást megelőző nap 24 óráig. Az Eladó köteles a leadott megrendeléseket fogadni. Az Eladó köteles folyamatosan biztosítani a rendelés fogadásához és a rendelés időpontjának rögzítéséhez és visszakereséséhez szükséges technikai eszközök működőképességét.

A Vevő köteles a megrendelésében a szállítás helyét és a szállítandó mennyiséget megjelölni.

3. Szállítási/beszerzési akadály esetén annak okát bizonyítható módon, írásban igazolni kell, és a Vevő felé e-mailben, vagy telefaxon másik terméket kell megajánlani. A megajánlott termék nem lehet az eredeti terméknél gyengébb minőségű, illetőleg magasabb árkategóriájú. Amennyiben a Vevő a megajánlott helyettesítő terméket elfogadja/visszaigazolja, úgy az Eladó a helyettesítő termékkel teljesíthet.

Amennyiben a Vevő a helyettesítő terméket nem fogadja el, - végleges rendelésében ezt nem nevesíti - úgy azt Eladó nem jogosult leszállítani, azonban kötbér fizetésére köteles. A Vevő ezen esetben jogosult a terméket harmadik személytől beszerezni.

Eladó kötelezettséget vállal arra, hogy az esetleges árkülönbözetet, valamint a beszerzéssel járó költségeket a Vevő részére, az általa megküldött számla alapján haladéktalanul megfizeti. A kötbérfizetési határidő a megrendelés szerinti teljesítési határidőtől számítandó.

A zavartalan ellátás érdekében Vevő fenntartja magának a jogot, hogy - rendkívüli sürgős esetben - az Eladó által le nem szállított tételeket mástól szerezze be és az esetleges árkülönbözet megtérítését igényelje.

4. Eladó kötelezettséget vállal arra, hogy az általa szállítandó élelmiszerek a teljesítés időpontjában megfelelnek a jelen szerződés melléklet(ei)ben, valamint a vonatkozó jogszabályokban foglalt követelményeknek. A szállítandó élelmiszereknek meg kell felelniük az élelmiszerláncról és hatósági felügyeletéről szóló 2008. évi XLVI. törvény (a továbbiakban: Éltv.) és az élelmiszer-előállítás és

forgalomba hozatal egyes élelmiszer-higiéniai feltételeiről és az élelmiszerek hatósági ellenőrzéséről szóló 68/2007. (VII. 26.) FVM-EÜM-SZMM együttes rendelet, továbbá a közétkeztetésre vonatkozó táplálkozás-egészségügyi előírásokról szóló 37/2014. (IV.30) EMMI rendelet előírásainak. Az Eladó köteles betartani a HACCP előírásait, és köteles megfelelni valamennyi az illetékes hatóságok által előírt – különös tekintettel a NÉBIH által előírt – hatályos követelményeknek. Eladó szavatol azért, hogy a szállítási időpontban a termék a minőség-megőrzési idejének minimum 1/2 részével rendelkezik.

5. Az Éltv. 38/A. § alapján élelmiszerlánc-felügyeleti szerv létrehozza és működteti az élelmiszerlánc-felügyeleti információs rendszert (FELIR). Az Éltv hatálya alá tartozó terméket nyilvántartásba nem vett élelmiszerlánc szereplőtől tilos vásárolni, illetve élelmiszert átvenni értékesítésre, szállításra és tárolásra. A rendelkezés megsértése esetén az élelmiszerlánc-felügyeleti szerv a vásárló, illetve az átvevő vonatkozásában is alkalmazza a törvényben előírt jogkövetkezményeket.
Az Eladó kötelezettséget vállal arra, hogy a szerződés teljesítése során a nyilvántartásban szerepelni fog.
6. Az Eladó az élelmiszereket csomagolva és mérlegelve adja át. A csomagolásnak alkalmasnak kell lennie arra, hogy az élelmiszerek épségét a fuvarozás és a tárolás időtartama alatt megővje.
7. A csomagolt és mérlegelt élelmiszert a Vevő (vagy az általa megbízott személy) az Eladó jelenlétében bruttó súly és darabszám szerint veszi át.
8. A Vevő (vagy az általa megbízott személy) a jelen szerződés IV.6. pont szerinti átvételt követően – az élelmiszer jellemzőitől függően – de legkésőbb 8. munkanapon belül köteles elvégezni a leszállított élelmiszerek mennyiségi és minőségi ellenőrzését, és teljesítési igazolást az Eladó részére kiállítani, ha a leszállított élelmiszerek mennyisége és minősége a jelen szerződésben foglaltaknak megfelel.
Vevő az esetlegesen észlelt hibát annak felfedezése után az Eladóval köteles haladéktalanul közölni és egyidejűleg szavatossági igényét megjelölni.
9. Amennyiben a megvizsgált élelmiszer nem felel meg a szerződésben meghatározott feltételeknek, a Vevő azok átvételét visszautasíthatja és az Eladó köteles a visszautasított élelmiszert térítésmentesen kicserélni. Az átvételt követő kifogás esetén az Eladó köteles az élelmiszert saját költségükön visszaszállítani és kicserélni. A Vevő haladéktalanul köteles értesíteni az Eladót a minőségi kifogásairól.
10. Mennyiségi hiány, vagy minőségi hiba észlelése esetén a Vevő (vagy az általa megbízott személy) a hibát, illetőleg hiányosságot rögzítő jegyzőkönyv felvételére köteles. Ugyancsak jegyzőkönyv felvételére kerül sor a kiszállítás késedelmes teljesítése esetén. Súlyos minőségi kifogás, különösen élelmiszerbiztonságot veszélyeztető élelmiszerek esetén az ételek átvételét a Vevő megtagadhatja. Eladó kötelezettséget vállal arra, hogy az esetleges árkülönbözetet, valamint a beszerzéssel járó költségeket az Eladó részére, az általa megküldött számla alapján haladéktalanul megfizetik, amennyiben a minőségi hiba, vagy mennyiségi hiány a Vevő szolgáltatási kötelezettségének időbeli korlátja miatt már nem pótolható.
11. Szerződő Felek rögzítik, hogy a jelen szerződésben rögzített szállítást, a jelen szerződésben megjelölt vételár teljes körűen tartalmazza, erre vonatkozóan Eladó többletigényeket nem támaszthat Vevővel szemben.

V. A vételár

1. A Vevő a vételárat az Eladó havi számlázása alapján teljesíti, tételes elszámolással, a ténylegesen megrendelt és leszállított élelmiszerek száma és az 1. számú melléklet szerinti árazott költségvetésben meghatározott élelmiszerek egységárai alapján.
- 1.1 Az Eladó a számlát a teljesítést követő hónap első hetében állítja ki és nyújtja be, melyet a Vevő a teljesítéstől számított 30 napon belül átutalással egyenlít ki. Szerződő felek egyezően rögzítik,

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

29

30

31

32

33

34

35

36

37

38

39

40

41

42

43

44

45

46

47

48

49

50

51

52

53

54

55

56

57

58

59

60

61

62

63

64

65

66

67

68

69

70

71

72

73

74

75

76

77

78

79

80

81

82

83

84

85

86

87

88

89

90

91

92

93

94

95

96

97

98

99

100

101

102

103

104

105

106

107

108

109

110

111

112

113

114

115

116

117

118

119

120

121

122

123

124

125

126

127

128

129

130

131

132

133

134

135

136

137

138

139

140

141

142

143

144

145

146

147

148

149

150

151

152

153

154

155

156

157

158

159

160

161

162

163

164

165

166

167

168

169

170

171

172

173

174

175

176

177

178

179

180

181

182

183

184

185

186

187

188

189

190

191

192

193

194

195

196

197

198

199

200

201

202

203

204

205

206

207

208

209

210

211

212

213

214

215

216

217

218

219

220

221

222

223

224

225

226

227

228

229

230

231

232

233

234

235

236

237

238

239

240

241

242

243

244

245

246

247

248

249

250

251

252

253

254

255

256

257

258

259

260

261

262

263

264

265

266

267

268

269

270

271

272

273

274

275

276

277

278

279

280

281

282

283

284

285

286

287

288

289

290

291

292

293

294

295

296

297

298

299

300

301

302

303

304

305

306

307

308

309

310

311

312

313

314

315

316

317

318

319

320

321

322

323

324

325

326

327

328

329

330

331

332

333

334

335

336

337

338

339

340

341

342

343

344

345

346

347

348

349

350

351

352

353

354

355

356

357

358

359

360

361

362

363

364

365

366

367

368

369

370

371

372

373

374

375

376

377

378

379

380

381

382

383

384

385

386

387

388

389

390

391

392

393

394

395

396

397

398

399

400

401

402

403

404

405

406

407

408

409

410

411

412

413

414

415

416

417

418

419

420

421

422

423

424

425

426

427

428

429

430

431

432

433

434

435

436

437

438

439

440

441

442

443

444

445

446

447

448

449

450

451

452

453

454

455

456

457

458

459

460

461

462

463

464

465

466

467

468

469

470

471

472

473

474

475

476

477

478

479

480

481

482

483

484

485

486

487

488

489

490

491

492

493

494

495

496

497

498

499

500

501

502

503

504

505

506

507

508

509

510

511

512

513

514

515

516

517

518

519

520

521

522

523

524

525

526

527

528

529

530

531

532

533

534

535

536

537

538

539

540

541

542

543

544

545

546

547

548

549

550

551

552

553

554

555

556

557

558

559

560

561

562

563

564

565

566

567

568

569

570

571

572

573

574

575

576

577

578

579

580

581

582

583

584

585

586

587

588

589

590

591

592

593

594

595

596

597

598

599

600

601

602

603

604

605

606

607

608

609

610

611

612

613

614

615

616

617

618

619

620

621

622

623

624

625

626

627

628

629

630

631

632

633

634

635

636

637

638

639

640

641

642

643

644

645

646

647

648

649

650

651

652

653

654

655

656

657

658

659

660

661

662

663

664

665

666

667

668

669

670

671

672

673

674

675

676

677

678

679

680

681

682

683

684

685

686

687

688

689

690

691

692

693

694

695

696

697

698

699

700

701

702

703

704

705

706

707

708

709

710

711

712

713

714

715

716

717

718

719

720

721

722

723

724

725

726

727

728

729

730

731

732

733

734

735

736

737

738

739

740

741

742

743

744

745

746

747

748

749

750

751

752

753

754

755

756

757

758

759

760

761

762

763

764

765

766

767

768

769

770

771

772

773

774

775

776

777

778

779

780

781

782

783

784

785

786

787

788

789

790

791

792

793

794

795

796

797

798

799

800

801

802

803

804

805

806

807

808

809

810

811

812

813

814

815

816

817

818

819

820

821

822

823

824

825

826

827

828

829

830

831

832

833

834

835

836

837

838

839

840

841

842

843

844

845

846

847

848

849

850

851

852

853

854

855

856

857

858

859

860

861

862

863

864

865

866

867

868

869

870

871

872

873

874

875

876

877

878

879

880

881

882

883

884

885

886

887

888

889

890

891

892

893

894

895

896

897

898

899

900

901

902

903

904

905

906

907

908

909

910

911

912

913

914

915

916

917

918

919

920

921

922

923

924

925

926

927

928

929

930

931

932

933

934

935

936

937

938

939

940

941

942

943

944

945

946

947

948

949

950

951

952

953

954

955

956

957

958

959

960

961

962

963

964

965

966

967

968

969

970

971

972

973

974

975

976

977

978

979

980

981

982

983

984

985

986

987

988

989

990

991

992

993

994

995

996

997

998

999

1000

1001

1002

1003

1004

1005

1006

1007

1008

1009

1010

1011

1012

1013

1014

1015

1016

1017

1018

1019

1020

1021

1022

1023

1024

1025

1026

1027

1028

1029

1030

1031

1032

1033

1034

1035

1036

1037

1038

1039

1040

1041

1042

1043

1044

1045

1046

1047

1048

1049

1050

1051

1052

1053

1054

1055

1056

1057

1058

1059

1060

1061

1062

1063

1064

1065

1066

1067

1068

1069

1070

1071

1072

1073

1074

1075

1076

1077

1078

1079

1080

1081

1082

1083

1084

1085

1086

1087

1088

1089

1090

1091

1092

1093

1094

1095

1096

1097

1098

1099

1100

1101

1102

1103

1104

1105

1106

1107

1108

1109

1110

1111

1112

1113

1114

1115

1116

1117

1118

1119

1120

1121

1122

1123

1124

1125

1126

1127

1128

1129

1130

1131

1132

1133

1134

1135

1136

1137

1138

1139

1140

1141

1142

1143

1144

1145

1146

1147

1148

1149

1150

1151

1152

1153

1154

1155

1156

1157

1158

1159

1160

1161

1162

1163

1164

1165

1166

1167

1168

1169

1170

1171

1172

1173

1174

1175

1176

1177

1178

1179

1180

1181

1182

1183

1184

1185

1186

1187

1188

1189

1190

1191

1192

1193

1194

1195

1196

1197

1198

1199

1200

1201

1202

1203

1204

1205

1206

1207

1208

1209

1210

1211

1212

1213

1214

1215

1216

1217

1218

1219

1220

1221

1222

1223

1224

1225

1226

1227

1228

1229

1230

1231

1232

1233

1234

1235

1236

1237

1238

1239

1240

1241

1242

1243

1244

1245

1246

1247

1248

1249

1250

1251

1252

1253

1254

1255

1256

1257

1258

1259

1260

1261

1262

1263

1264

1265

1266

1267

1268

1269

1270

1271

1272

1273

1274

1275

1276

1277

1278

1279

1280

1281

1282

1283

1284

1285

1286

1287

1288

1289

1290

1291

1292

1293

1294

1295

1296

1297

1298

1299

1300

1301

1302

1303

1304

1305

1306

1307

1308

1309

1310

1311

1312

1313

1314

1315

1316

1317

1318

1319

1320

1321

1322

1323

1324

1325

1326

1327

1328

1329

1330

1331

1332

1333

1334

1335

1336

1337

1338

1339

1340

1341

1342

1343

1344

1345

1346

1347

1348

1349

1350

1351

1352

1353

1354

1355

1356

1357

1358

1359

1360

1361

1362

1363

1364

1365

1366

1367

1368

1369

1370

1371

1372

1373

1374

1375

1376

1377

1378

1379

1380

1381

1382

1383

1384

1385

1386

1387

1388

1389

1390

1391

1392

1393

1394

1395

1396

1397

1398

1399

1400

1401

1402

1403

1404

1405

1406

1407

1408

1409

1410

1411

1412

1413

1414

1415

1416

1417

1418

1419

1420

1421

1422

1423

1424

1425

1426

1427

1428

1429

1430

1431

1432

1433

1434

1435

1436

1437

1438

1439

1440

1441

1442

1443

1444

1445

1446

1447

1448

1449

1450

1451

1452

1453

1454

1455

1456

1457

1458

1459

1460

1461

1462

1463

1464

1465

1466

1467

1468

1469

1470

1471

1472

1473

1474

1475

1476

1477

1478

1479

1480

1481

1482

1483

1484

1485

1486

1487

1488

1489

1490

1491

1492

1493

1494

1495

1496

1497

149

feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek az Eladó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

Eladó kijelenti, hogy a Kbt. 136.§ (1) bekezdése értelmében nem fizetnek, illetve nem számolnak el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak, illetve Eladó kijelenti, hogy a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Vevő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdés szerinti ügyletekről a Vevőt haladéktalanul értesíti.

VI. A szerződés megszűnése, módosítása

1. Felek rögzítik, hogy rendes felmondás útján egyik fél sem szüntetheti meg jelen szállítási szerződést.
2. Jelen szerződést bármelyik fél azonnali hatállyal megszüntetheti másik fél súlyos szerződésszegése esetén.
3. Súlyos szerződésszegésnek minősül Eladó részéről:
 - Eladó hibásan vagy késedelmesen teljesít és ez legalább 4 alkalommal jegyzőkönyvben rögzítésre került;
 - amennyiben Eladó a jelen szerződés szempontjából egyéb lényeges kötelezettségét súlyosan megszegi és a súlyos szerződésszegésének jogkövetkezményeit a Vevő írásbeli felszólításának kézhezvételétől számított 15 napon belül nem hárítja el;
 - Eladó az ajánlatban rögzített mennyiségi, minőségi vagy tartalmi követelményekben bekövetkezett tartós, vagy nagymértékű színvonalesés esetén a Vevő írásbeli felszólítására sem küszöböli ki a hiányosságokat;
 - Eladó az illetékes hatóság által megállapítottan a közegészségügyi előírásokat megszegi, továbbá, ha élelmiszer előállításával, forgalomba hozatalával kapcsolatban, hatóság-, bíróság, vagy egyéb szakmai fórum által megállapított vétséget vagy egyéb jogsértést követ el, és a számára előírt helyesbítő tevékenységeket határidőre nem javítja ki;
 - Eladóval vagy tagjával szemben csőd-, felszámolási- vagy végelszámolási eljárás indul;
 - Eladó megsérti a jelen szerződés IV.5 pontjában foglalt kötelezettségét.
4. Súlyos szerződésszegésnek minősül Vevő részéről:
 - amennyiben Vevő, vagy más személy a szerződés szerű teljesítést akadályozza és a hivatkozott állapot 15 napon keresztül folyamatosan fennáll,
 - amennyiben Vevő a jelen szerződés szempontjából egyéb lényeges kötelezettségét súlyosan megszegi és a súlyos szerződésszegésének jogkövetkezményeit az Eladó írásbeli felszólításának kézhezvételétől számított 15 napon belül nem hárítja el.
5. Amennyiben a szerződő felek a termék minőségi változásában (pl. gyártmány) megállapodni nem tudnak, bármelyik fél jogosult a jelen szerződés azonnali hatállyal történő felmondására.
6. Szerződő felek rögzítik, hogy a rendkívüli felmondás kizárólag a másik féllel írásban közölten érvényes, amely vonatkozásában a Feleket indoklási kötelezettség terheli.
7. A szerződésszegésért felelős fél teljes körű kártérítési felelősséggel tartozik az általa szerződésszegéssel a másik félnek, illetve harmadik személynek okozott kárért.
8. A Vevő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon -, ha
 - a) az Eladóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely

tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;

- b) az Eladóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.
9. Szerződő Felek jelen szerződés – bármely okból történő – megszűnése esetén kötelesek teljes körűen elszámolni egymással, beleértve az esetleges kártérítési és kötbérigényeket is.
10. Jelen szerződés kizárólag a Kbt. 141. §-a alapján, írásban módosítható.

VII. Felek együttműködési kötelezettsége

1. Szerződő felek úgy járnak el jelen szerződés hatályának fennállása alatt, úgy kezelik a dokumentumokat, hogy az megfeleljen a szerződés kikötéseinek. Szerződő Felek kijelentik, hogy egyikük sem tanúsít olyan magatartást, amely a szerződéssel ellentétes lenne, vagy a másik fél érdekeit sértené.
2. Szerződő Felek kötelezik magukat, hogy cselekedetüknél és tevékenységüknél a másik fél érdekeit messzemenően szem előtt tartva járnak el, tartózkodva minden olyan magatartástól, amely a másik félnek akár dologi, akár erkölcsi kárt okozna.
3. Eladó kötelezi magát, hogy amennyiben jelen szerződésben vállalt bármilyen kötelezettségét előre láthatóan nem, vagy csak késedelmesen tudná teljesíteni, illetve ennek lehetősége merül fel, az erről való tudomásszerzéssel egyidejűleg köteles erről Vevőt tájékoztatni. A tájékoztatás elmulasztásából eredő károkért Eladó teljes kártérítési felelősséggel tartozik.
4. Szerződő Felek a fentiekén felül is kötelesek értesíteni a másik felet a tudomásukra jutott minden értesülésről, dokumentumról, információról, amely jelen szerződés céljának elérését akadályozza vagy befolyásolja.
5. Szerződő Felek az egymás érdekkörébe tartozó és tudomásukra jutott üzleti titkot kötelesek megtartani, és a titoktartási kötelezettséget kötelesek alkalmazottaikkal és foglalkoztatottaikkal is betartatni. Szerződő Felek rögzítik, hogy nem terheli őket a titoktartási kötelezettség, amennyiben jogszabály, bíróság vagy egyéb hatóság kötelezi feleket az információ 3. személy részére történő átadására.

VIII. Szerződéses biztosítékok

1. **Késedelmi kötbér:** Ha Eladó olyan okból, amelyért felelős, a szerződésben meghatározott időpontig valamely terméket nem szállítja le, Vevő jogosult késedelmi kötbért érvényesíteni. A kötbéralap a késedelemmel érintett termék után a Vevő által fizetendő nettó vételár összege. A kötbér mértéke minden megkezdett késedelmes óra után, a késedelemmel érintett termék(ek) után a Vevő által fizetendő nettó vételár 2%-a, de maximum a nettó vételár 20 %-a.
2. **Hibás teljesítési kötbér:** Eladó hibás teljesítése esetére – olyan okból, amelyért az Eladó felelős – a Vevő hibás teljesítési kötbér igényt érvényesíthetnek az Eladóval szemben. A hibás teljesítési kötbér mértéke a hibás teljesítéssel érintett termék(ek) nettó vételárának 10%-a. A késedelmi kötbér maximumának elérése, illetve a késedelmi vagy a hibás teljesítési kötbér 4 alkalommal jegyzőkönyvbe való rögzítésének esetén a Vevő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani, illetve attól elállni és a meghiúsulási kötbért, továbbá kárát és költségeit érvényesíteni.

3. **Meghiúsulási kötbér:** Vevő a teljesítés elmaradásával kapcsolatos igényei biztosítására meghiúsulási kötbér igényt érvényesíthetnek az Eladóval szemben. A meghiúsulási kötbér mértéke a meghiúsulással érintett megrendelés nettó vételárának a 20 %-a, a teljes szerződés meghiúsulása esetében a teljes nettó vételár 20%-a. Vevő a meghiúsulási kötbérigény érvényesítésének esetén jogosultak a szerződést felmondani, és más Eladóval szerződést kötni a fennmaradó feladatok ellátására, továbbá a felmondással, a késedelemmel, valamint az új adásvétel kapcsán felmerült kárát Eladóval szemben érvényesíteni.
4. Eladó kötelezettséget vállal arra, hogy a szerződéses kötelezettségei maradéktalan teljesítésének biztosítására, vagyis a Vevő kötbér- és a kötbéren felül érvényesített kárigényeinek fedezetére, a jelen szerződés aláírásakor a teljes nettó vételár 5%-ának megfelelő összegű **teljesítési biztosítékot** nyújt a szerződéses jogviszony teljes időtartamára. Az Eladó nem szolgáltathatnak olyan biztosítékot, amely a Vevő feltétel nélküli igényérvényesítését korlátozná.
5. Ha a jelen szerződés egészének vagy bármely részének teljesítése az Eladónak felróható okból hiúsul meg, az Eladó jogosulttá válik a teljesítési biztosíték összegére, és jogosult az azt meghaladó mértékű kárának megtérítését követelni az Eladótól.
6. Amennyiben a vételár bármilyen okból növelésre kerül, az Eladó köteles a szerződés módosításának hatályba lépésétől számított 15 napon belül a teljesítési biztosítékot a megnövelt vételár alapján számított összegre kiegészíteni, vagy a teljesítési biztosítékot az új összegnek megfelelő összegű teljesítési biztosítékre kicserélni.
7. A teljesítési biztosítékot a szerződés hatálybalépésekor kell Eladónak rendelkezésre bocsátania és a szerződés igazolt teljesítéséig kell hatályba tartani. A teljesítési biztosíték teljesíthető a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontjában felsorolt módok bármelyike szerint.
8. Az Eladó a teljesítési biztosíték tekintetében a választott egyik biztosítéki formáról a másikra áttérhet, a biztosítéknak azonban a szerződésben foglalt összegnek és időtartamnak megfelelően (legfeljebb az igazolt teljesítés időpontjáig) folyamatosan rendelkezésre kell állnia.
9. Amennyiben a teljesítési biztosítékot Eladó átutalással/befizetéssel szolgáltatja, annak összegét a 174 653 Ft-ot az OTP Banknál vezetett 11747006-15493204 bankszámlájára kell befizetnie. Ennek összegét az elismert teljesítést követő 8 napon belül utalja vissza az Eladónak.
10. Eladó a teljesítési biztosíték igénybe vételéről haladéktalanul kötelesek értesíteni Vevőt.
11. Szerződő Felek rögzítik, hogy a kötbér megfizetése nem érinti Vevőnek azt a jogát, hogy a kötbéren felüli kárát érvényesítse Eladóval szemben.

IX. Felek képviselőjében eljáró személyek

1. Jelen szerződés hatályának fennállta alatt – amennyiben jelen szerződés eltérően nem rendelkezik – a kapcsolattartó személy

Vevő részéről:

Név: Vass Péter intézményvezető
Értesítési cím: 9700 Szombathely, Bogáti út 72.
Telefon: 
E-mail: 

2. Eladó tudomásul veszi, hogy Vevőhöz címzett jognyilatkozatokat és értesítéseket hatályosan csak jelen pontban megjelölt személlyel közölheti, illetve részére továbbíthatja. Amennyiben fentiekben

meghatározott, Vevő képviselőjében eljáró személy megváltozik, erről Vevő írásban köteles értesíteni Eladót.

3. Jelen szerződés hatálya alatt – amennyiben jelen szerződés eltérően nem rendelkezik – a kapcsolattartó személy

Eladó részéről:

Név: [REDACTED]

Értesítési cím: [REDACTED]

Telefon: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

4. Vevő tudomásul veszi, hogy Eladóhoz címzett jognyilatkozatokat és értesítéseket hatályosan csak jelen pontban megjelölt személlyel közölheti, illetve részére továbbíthatja. Amennyiben fentiekben meghatározott, Eladó képviselőjében eljáró személy megváltozik, erről Eladó írásban köteles értesíteni Vevőt.

X. Titoktartás

1. A Felek titoktartási kötelezettséggel tartoznak a szerződéssel kapcsolatban tudomásukra jutott valamennyi információ, megoldás, adat és dokumentum vonatkozásában a szerződés időtartama alatt és annak teljesítése után 5 évig. Mindezen információkat a Felek csak a szerződésszerű teljesítéshez használhatják fel.
2. Amennyiben a másik Fél nem adja előzetes írásbeli hozzájárulását - jogszabályban előírt kötelezettség kivételével - a Felek nem közölhetnek a szerződéssel kapcsolatos, a fentiek szerinti információt harmadik személlyel, illetve nem hozhatják azokat nyilvánosságra.
3. Felek a jelen pont szerinti titoktartási kötelezettségeket kötelesek érvényesíteni érintett tagjaik, alkalmazottaik, megbízottjaik és alvállalkozóik részéről is.
4. A Felek tudomásul veszik, hogy a jelen szerződés – a Kbt. szerinti esetleges korlátozásokkal – nyilvános, tartalma közérdekű adatnak minősül, így kiadása harmadik személy részére nem tagadható meg.
5. A Vevő a jelen szerződés megfelelő teljesítésének esetére hozzájárul ahhoz, hogy az Eladó a jelen szerződés szerinti tevékenységét referencia-anyagában feltüntessék. A Vevő az Eladó ilyen irányú kérése esetén az erre vonatkozó nyilatkozatot, a szöveg előzetes egyeztetését követően az Eladó részére kiállítja.

XI. A szerződést alkotó dokumentumok:

1. Annak okán, hogy jelen szerződést a Felek a közbeszerzési eljárás alapján kötötték meg, a Felek kijelentik, hogy teljes megállapodásukat nem kizárólag jelen szerződés törzsszövege tartalmazza. A közbeszerzési eljárás során keletkezett valamennyi dokumentumot úgy kell tekinteni, mint amelyek a jelen szerződés elválaszthatatlan részeit képezik, azzal együtt olvasandók és értelmezendők, különös tekintettel az alábbi dokumentumokra:

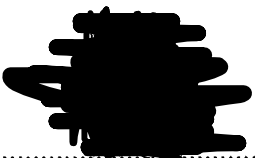
- az ajánlati felhívás,
- a Kbt. 57. § (1) bekezdés b) pontja szerinti ún. ajánlattételi dokumentáció (Közbeszerzési Dokumentumok),

- a közbeszerzési eljárásban közzétett árazatlan költségvetés (Közbeszerzési Dokumentumok),
 - a közbeszerzési eljárás során a kiegészítő tájékoztatás keretében adott információk,
 - az Eladó nyertes ajánlata.
2. A fenti dokumentumok közötti, ugyanazon kérdésre vonatkozó bármely eltérés, ellentmondás, értelmezési nehézség esetén a dokumentumok hierarchiája (említési sorrendben a legmagasabb rendűvel kezdve) a következő: kiegészítő tájékoztatásra adott ajánlatkérői válaszok (amennyiben erre sor került), az ajánlati felhívás, Közbeszerzési Dokumentumok, az Eladó nyertes ajánlata. A jelen alpontban említett dokumentumok együttesen: „szerződéses okmányok”.
3. Jogszabályi rendelkezést kivéve semmis minden olyan kikötés, amely ellentétes a fentiekben felsorolt dokumentumok valamelyikével.
4. Felek kijelentik, hogy az említett dokumentumok ugyan fizikailag nem kerülnek a szerződéshez csatolásra, azonban mindkét fél által ismert azok tartalma.

XII. Vegyes és záró rendelkezések

1. Jelen szerződés a szerződés aláírásának napján lép hatályba, és a szerződés hatályba lépésétől 2026. augusztus 28-ig vagy az igazolt teljesítésig – mindaddig, amíg a Felek a kötelezettségeiket nem teljesítik, vagy a Szerződés más okból idő előtt meg nem szűnik – marad hatályban.
2. Szerződő Felek rögzítik, hogy jelen szerződés kizárólag a felek egyező akaratnyilvánításával, írásban módosítható, amennyiben a szerződésmódosítás nem ütközik a Kbt. 141. §-ban rögzített szerződésmódosítási tilalomba.
3. Amennyiben jelen szerződés bármely rendelkezése részben vagy egészben érvénytelennek minősülne, az nem eredményezi a szerződés többi rendelkezésének érvénytelenségét. Szerződő Felek kifejezett akaratuk az, hogy ilyen esetekben a szerződés egyéb rendelkezései érvényben maradjanak, és az érvénytelennek minősülő rendelkezés helyébe érvényes rendelkezést iktatnak be, amennyiben ez az ügyleti akarat kinyilvánítása szempontjából szükséges.
4. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben Magyarország hatályos jogszabályai, különös tekintettel a Ptk. és a Kbt. rendelkezései az irányadóak azzal, hogy amennyiben jelen szerződés az értelmezésre vonatkozó eltérő rendelkezést nem tartalmaz, úgy jelen szerződésben alkalmazott kifejezéseket a Ptk. rendelkezései szerint kell értelmezni.
5. Jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi az árazott költségvetés.
6. Ezen szerződésből eredő jogvitákat szerződő felek megkísérlik békés úton rendezni. Amennyiben ez 30 napon belül nem vezet eredményre, úgy a pertárgy értékére tekintettel a Szombathelyi Járásbíróság vagy a Szombathelyi Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.
7. Felek jelen szerződést – annak elolvasása és közös értelmezését követően – mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag aláírták.

 Fővárosi Önkormányzat Szombathelyi Idősek Otthona Vass Péter intézményvezető Vevő	 HALKER Kft. Horváth Gábor cégvezető Eladó 8630 Balatonboglár, Klapka u. 14. Telefon: 85 / 550-900 Adószám: 10378876-2-14 Banksz.: OTP: 11743064-23788749
--	--


Fővárosi Önkormányzat
Szombathelyi Idősek Otthona
pénzügyi ellenjegyző

Melléklet:

- 1. számú melléklet: árazott költségvetés

ZÁRADÉK

Jelen adásvételi szerződés a szerződés XII.1) pontjában foglaltakra figyelemmel 2025. október 17. napján lép hatályba.

Szombathely, 2025. október 17.

 Fővárosi Önkormányzat Szombathelyi Idősek Otthona Vass Péter intézményvezető Vevő	Halker Kft. 8630 Balatonboglár, Klapka u. 14. Telefon: 85 / 550-900 Adószám: 10378876-2-14 Banksz.: OTP: 11743064-23788749  Cégnév HALKER Kft. Horváth Gábor cégvezető Eladó
--	--

Friss és előhűtött hús

Megnevezés, előírt kiszárazási egység	Mennyiség székhely	Mennyiség telephely	Menny. egység	Nettó egység ár (Ft-ban) székhely	Nettó egység ár (Ft-ban) telephely	Össz. ár árunként, nettó, Ft- ban székhely	Össz. ár árunként, nettó, Ft- ban telephely	Megajánlott termék gyártója	Termék megnevezése (típusa)
3. Friss és előhűtött húсарuk									
Kocsonyahús-sertés bőrke	10	10	kg	450	450	4 500	4 500	Sle-Pa Kft.	Előhűtött sertés bőrke
Kocsonyahús-sertés hátsó csülök	20	25	kg	1350	1350	27 000	33 750	Sle-Pa Kft.	Előhűtött sertés hátsó csülök
véres hurka	100	100	kg	1500	1500	150 000	150 000	Privát Húsfeldolgozó Kft.	Privát véres hurka; cca 1,5 kg
májás hurka	80	100	kg	1500	1500	120 000	150 000	Privát Húsfeldolgozó Kft.	Privát májas hurka; cca 1,5 kg
Marha comb	40	50	kg	3950	3950	158 000	197 500	Kunság Kft.	Előhűtött marha comb
Sertés csont húsos	100	240	kg	490	490	49 000	117 600	Sle-Pa Kft.	Előhűtött sertés húsos csont
Sertés lapocka darabolt	100	100	kg	1450	1450	145 000	145 000	Sle-Pa Kft.	Előhűtött sertés darabolt lapocka
Sertés máj	180	200	kg	690	690	124 200	138 000	Sle-Pa Kft.	Előhűtött sertés máj
Sertés zsír 1/1	250	300	kg	850	850	212 500	255 000	Mirbesz Kft.	Kedvenc ízű sült sertézsír 1 kg

Sertéscomb, csont nélkül	300	100	kg	1450	1450	435 000	145 000	Sle-Pa Kft.	Előhűtött sertés comb csont nélkül
Sertés oldalas	20	50	kg	1850	1850	37 000	92 500	Sle-Pa Kft.	Előhűtött sertés oldalas
Sertés karaj csont nélkül	80	100	kg	1750	1750	140 000	175 000	Sle-Pa Kft.	Előhűtött sertés karaj csont nélkül
Sütni való kolbász /hústartalom a késztermékre vonatkoztatva legalább 65 %/	40	100	kg	2050	2050	82 000	205 000	Privát Húsfeldolgozó Kft.	Privát sütőkolbász; cca 900 g 95 % hústartalom
Összesen	1 320	1 475	kg			1 684 200	1 808 850		
							3 493 050		