2. számú függelék
Ikt.sz: 481-3/2026

PÁLYÁZATI KIÍRÁS

Fővárosi Önkormányzat Szombathelyi Idősek Otthona (székhely: 9700 Szombathely, Bogáti út 72., a továbbiakban, *intézmény*) **mint Ajánlatkérő**

nyilvános, egyfordulós pályázatot ír ki

a 034/26 helyrajzi számú, 8153 Polgárdi, Somlyói u. 2. szám alatt található 2 m² alapterületű térrész 1 db kávéautomata és 1 db snackautomata telepítése és üzemeltetése céljára.

Pályázati kiírás kivételének határideje:	2026. 11. 09. 12:00 óra
Pályázat benyújtásának határideje:	2026. 11. 10. 10:00 óra
Pályázat benyújtásának helye:	8153 Polgárdi, Somlyói u. 2.
A Bérlemény bérleti díjának minimális összege:	bruttó 10.000 Ft / hó (mentes az adó alól)

1. Pályázat tárgya

A Budapest Főváros Önkormányzatának tulajdonában és a Fővárosi Önkormányzat Szombathelyi Idősek Otthona vagyonkezelésében lévő 034/26 helyrajzi számon felvett, természetben a 8153 Polgárdi, Somlyói u. 2. szám alatt található 2 m² alapterületű térrész 1 db kávéautomata és 1 db snackautomata telepítése és üzemeltetése céljára 5 év határozott időtartamra. (továbbiakban: Eljárás).

2. Minimális bérleti díj

A Bérlemény bérleti díjának minimális összege bruttó 10.000 Ft / hó (mentes az adó alól), azaz Tízezer forint / havonta.

3. Pályázati kiírás kivétele

Aki a Pályázati kiírást Ajánlatkérőtől igazoltan kikéri, jogot szerez arra, hogy az Eljárásban ajánlattevőként (a továbbiakban: Ajánlattevő) részt vegyen. Előtársaságok az Eljárásban nem vehetnek részt. A Pályázati kiírás nem ruházható át.

4. Pályázat jellege

A pályázat nyílt egyfordulós pályázat.

5. A Bérlemény adatai, megtekintése

5.1. Környezet, megközelítés, intézmény

Az Intézmény Polgárdi településen a Somlyói u. 2. szám alatt helyezkedik el. Megközelítése tömegközlekedéssel vagy gyalogosan nehézkes, személygépjárművel célszerű. A bérlemény területére a személyzeti kapun keresztül van lehetőség bejutni. Ezt a kaput az üzemeltető és a szállítóik egyaránt igénybe vehetik. A területen a parkolás időkorlát nélkül ingyenes. Az intézmény profilja idősellátás. 165 fő ellátott életvitelszerű lakóhelye.

5.2. **Bérlemény részletes leírása**

A bérlemény a földszinten, az étterem közelében a lépcsőházban, központi helyen található.

5.3. **Közművek**

Hideg vízellátás, 1x16 A áramellátás 2 darab csatlakozó aljzaton.

5.4. A Bérlemény előzetes egyeztetés után tekinthető meg. A pályázattal kapcsolatban további felvilágosítás Szabóné Kozma Szilvia telephelyvezetőnél kérhető, aki e-mailen keresztül a polgido@gmail.com címen, míg telefonon a 22/576-200, munkanapokon 7-15 óra között érhető el.

6. A Bérlemény bérbeadásának feltétele

6.1. A Bérlemény bérbeadására vonatkozó feltételeket a jelen kiírás mellékleteként csatolt bérleti szerződés-tervezet tartalmazza.

7. Az Ajánlattevők köre

7.1. A pályázaton részt vehet bármely belföldi természetes személy, egyéni vállalkozó vagy külföldi természetes személy, továbbá olyan belföldi vagy külföldi társaság, aki a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerint átlátható szervezetnek minősül.

7.2. Az Eljárásban azon Ajánlattevő tehet ajánlatot, aki a Pályázati kiírást Ajánlatkérőtől igazoltan kiveszi, elfogadja az abban foglaltakat. A Pályázati kiírás kivevője a pályázaton való indulásának jogát más személynek semmilyen jogcímen nem adhatja át.

7.3. Ajánlattevő csak egy érvényes ajánlatot tehet (alternatív, illetve részajánlat nem tehető), illetve az Eljárásban kizárólag egy ajánlattételben vehet részt.

7.4. A pályázati felhívásban vagy a pályázati kiírásban közölt feltételek nem, vagy nem megfelelő teljesítése, továbbá az adatszolgáltatási vagy a pályázati eljárási rend alapján terhelő egyéb kötelezettség megszegése az érintett Ajánlattevő ajánlatának érvénytelenségét vonja maga után. Az ajánlat hivatalos nyelve a magyar.

8. A pályázati ajánlat

8.1. **A pályázati ajánlat beadásának helye, ideje és módja**

Az ajánlatokat **2026. 11. 10. 10:00 óráig** lehet benyújtani az Ajánlatkérő 8153 Polgárdi, Somlyói u. 2. szám alatti épületében személyesen vagy meghatalmazott útján, zárt borítékban.

Az Ajánlattevő ajánlatát egy eredeti és egy másolati példányban köteles az ajánlatok benyújtására nyitva álló időpontban és helyen, kizárólag „AUTOMATÁK” jeligével ellátott borítékban, személyesen vagy meghatalmazott útján benyújtani. Az ajánlat két példánya közül az eredeti példány minden oldalát

(a) gazdasági társaságok esetén az aláírási címpéldánynak megfelelő cégszerű aláírással,
(b) egyéb jogi személyek esetén a szervezet képviseletére jogosult személy vagy személyek eredeti aláírásával,
(c) egyéni vállalkozók és magánszemélyek esetén a pályázó egyéni vállalkozónak, illetve magánszemélynek vagy érvényes - közokiratba, illetőleg teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt - meghatalmazással rendelkező meghatalmazottjának (képviselőjének) aláírásával szükséges ellátni.

Az Ajánlattevő ajánlati kötöttsége a pályázat benyújtásának határidejét követő 180 napig áll fenn.

Az Ajánlatkérő a pályázat során hiánypótlásra, valamint a benyújtott ajánlat kötelező tartalmi elemeivel kapcsolatos pontosításra lehetőséget biztosít, amennyiben ez nem sérti a verseny tisztaságát.

Az Ajánlattevő nem igényelhet térítést az Ajánlatkérőtől ajánlata kidolgozásáért. Az ajánlat elkészítésével és a pályázaton való részvétellel kapcsolatos költségek az Ajánlattevőt terhelik.

9. Az eljárás menete

9.1. Az **Ajánlatoknak** a pályázatban foglalt határidőben a 8153 Polgárdi, Somlyói u. 2. címre kell megérkeznie.

Az ***1. melléklet szerinti ajánlati minta*** felhasználásával készített **ajánlat kötelező tartalmi eleme** a bérleti díjra vonatkozóan és a bérleti időtartamra vonatkozóan tett ajánlat (*ez nem szükséges, ha előre meg van határozva az időtartam)*, valamint nyilatkozat a folytatni kívánt tevékenységről.

<u>Az ajánlat mellékleteként kötelezően csatolandó (</u>*lásd az ajánlati minta mellékletei*):

- 1. számú mellékletként az ***Ajánlati formanyomtatvány***;
- 2. számú mellékletként az Ajánlattevőre vonatkozó következő ***dokumentumok***:
  - társaság esetén 30 (harminc) napnál nem régebbi cégkivonat (*nem szükséges hiteles*), aláírási címpéldány (*másolat elegendő*), vagy hitelesített aláírás minta,
  - egyéni vállalkozó esetében vállalkozó igazolvány másolata, míg magánszemély ajánlattevő esetében személyi igazolvány másolata, lakcímkártya másolatai, amelyben a természetes személy, illetve egyéni vállalkozó a pályázat elbírálása keretén belül kifejezetten hozzájárul a személyes adatai Ajánlatkérő általi kezeléséhez; a személyes adatokat tartalmazó dokumentumok másolatai a pályázat elbírálását követően megsemmisítésre kerülnek.
- 3. számú mellékletként Ajánlattevő ***nyilatkozata*** arról, hogy a Budapest Főváros Önkormányzata, illetve Ajánlatkérő felé nincs 3 (három) hónapnál régebben lejárt tartozása, nincs adó és adók módjára behajtható köztartozása, nem áll végelszámolás, felszámolás vagy csődeljárás alatt, továbbá nincs ellene

folyamatban végrehajtási eljárás, valamint nem áll perben az Ajánlatkérővel és az Ajánlattevő nem tulajdonosa vagy tisztségviselője olyan gazdasági társaságnak, melynek Budapest Főváros Önkormányzata vagy Ajánlatkérő felé három hónapnál régebben lejárt tartozása van;

- 4. számú mellékletként az Ajánlattevő ***nyilatkozata*** az ajánlati kötöttség elfogadásáról;
- 5. számú mellékletként Ajánlattevő ***nyilatkozata*** arról, hogy a Bérlemény műszaki állapotával tisztában van;
- jogi személy Ajánlattevő esetében 6. számú mellékletként a jogi személy Ajánlattevő ***nyilatkozata*** arról, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § értelmében átlátható szervezetnek minősül;

9.2. **Az ajánlatok érkeztetése, felbontása**

Az ajánlatok bontására **2026. 11. 10. napján 12 órakor** kerül sor az Ajánlatkérő 8153 Polgárdi, Somlyó u. 2. szám alatt található telephelyén. Az ajánlatok felbontása zártkörűen történik, melyen csak az ajánlatok felbontását végző bizottság (a továbbiakban: Versenyeztetési Bizottság) tagjai vesznek részt.

9.3. **Az ajánlatok értékelése**

11.3.1. Érvénytelen az ajánlat, ha

a) az ajánlatot a kiírásban meghatározott határidő után nyújtották be;

b) az ajánlat tárgyát vagy a bérleti díjat nem egyértelműen határozta meg, vagy más ajánlatához vagy feltételhez kötötte, továbbá, ha a megajánlott bérleti díj a kiírás szerinti minimálösszeget nem éri el;

c) az Ajánlattevő nem vállalt ajánlati kötöttséget, és nem csatolta az arról szóló nyilatkozatát, hogy a pályázat benyújtásakor nincs köztartozása (adó-, vám-, társadalombiztosítási járulék és egyéb az államháztartás más alrendszereivel szemben fennálló fizetési kötelezettsége);

d) az Ajánlattevő nem csatolta az arról szóló nyilatkozatát, hogy a pályázat benyújtásakor Budapest Főváros Önkormányzatával vagy az Ajánlatkérővel szemben nem áll fenn 3 (három) hónapnál régebb óta lejárt tartozása;

e) az ajánlat az a)-d) pontokban felsoroltakon túlmenően nem felel meg a pályázati kiírásban, a jogszabályokban, valamint az Ajánlatkérő Versenyeztetési szabályzatban foglaltaknak.

Az a) pontban megjelöltek nem pótolható hiányosságok, ezért az ajánlat azonnali érvénytelenségét eredményezik.

Egyéb esetekben az ajánlat érvényessége a hiánypótlásra rendelkezésre álló idő leteltét követően állapítható meg.

Azok az ajánlattevők, akik érvénytelen pályázatot nyújtottak be, a pályázati eljárásban, illetve annak további szakaszában nem vehetnek részt. Az érvénytelen ajánlatot úgy kell tekinteni, mintha az érintett pályázó nem tett volna ajánlatot az

adott pályázati eljárás keretében. Hiányos pályázat alapján megállapított érvénytelenség orvoslása érdekében az Ajánlattevő az Ajánlatkérő felhívására a felhívás kézhezvételétől számított 5 (öt) munkanapon belül pótolhatja a hiányosságokat. Hiánypótlásra egy alkalommal nyílik lehetőség. A határidő elmulasztása esetén igazolásnak helye nincs. A határidő elmulasztása, késedelmes teljesítése vagy a pályázat ismételten hiányos benyújtása esetén az érvénytelen ajánlatot a továbbiakban úgy kell tekinteni, mintha az érintett Ajánlattevő nem tett volna ajánlatot az adott pályázati eljárás keretében.

9.4. A pályázatra benyújtott ajánlatokat a versenyeztetési bizottság véleményezi, bírálja el.

- A versenyeztetési bizottság az ajánlatok érkeztetéséről, valamint az ajánlatok felbontásának körülményeiről, továbbá azok tartalmáról és értékeléséről jegyzőkönyvet állít ki.

- Az Ajánlatok felbontására az Ajánlatok benyújtásának napján, a benyújtás helyszínén, kizárólag a versenyeztetési bizottság jelenlétében kerül sor. A bontás zártkörű.

- Ajánlatkérő a bontás eredményéről minden Ajánlattevőt értesít.

9.5. A pályázat elbírálásának szempontja a megajánlott bérleti díj, a forgalmazott termékek fogyasztói árai, valamint meghibásodás esetén a hibaelhárítás megkezdésére vállalt időtartam.

10. Eredményesség

10.1. Eredménytelen a pályázati eljárás amennyiben

- A pályázati eljárás során nem nyújtottak be érvényes ajánlatot;

- A benyújtott ajánlatok egyike sem felelt meg a pályázati kiírásban foglalt feltételeknek vagy

- Az Ajánlatkérő eredménytelennek nyilvánítja.

10.2. Eredményes a pályázati eljárás, ha a pályázati felhívásra a pályázati kiírásban foglalt feltételeknek megfelelő egy vagy több érvényes ajánlat érkezett és Ajánlatkérő eredményesnek nyilvánítja.

11. Eredményhirdetés

11.1. A pályázati eljárás eredményességéről és a nyertes Ajánlattevőről és ez alapján a szerződés megkötéséről az Intézmény vezetője dönt. A szerződés megkötéséhez a tulajdonos Budapest Főváros Önkormányzata előzetes jóváhagyó döntése szükséges.

11.2. Az Ajánlatkérő a pályázat eredményéről az arról szóló írásos döntést követően elektronikus úton vagy postai levélben értesíti az Ajánlattevőket.

11.3. Ajánlatkérő fenntartja magának a jogot, hogy a pályázati eljárást az eljárás bármely szakaszában indokolás nélkül eredménytelennek nyilvánítsa. Az eljárás

eredménytelenné nyilvánítása esetén az Ajánlattevő kárigényt semmilyen jogcímen nem érvényesíthet, sem az Ajánlatkérővel szemben.

11.4. A pályázati kiírást az Ajánlatkérő az ajánlatok benyújtására meghatározott időpontig indokolás nélkül visszavonhatja, vagy módosíthatja, oly módon, hogy az Ajánlattevőknek az ajánlat benyújtására a módosítás közzétételétől számított legalább 5 (öt) nap álljon rendelkezésére.

Polgárdi, 2026. november 02.

Elektronikusan aláírta:
Molnár Annamária
2026-11-02 10:00:01 +0100

Ajánlatkérő

Jelen Pályázati kiírás melléklete:

1. számú melléklet: Ajánlati minta (annak mellékleteivel együtt)
2. számú melléklet: Tulajdoni lap
3. számú melléklet: Helyszínraj és alaprajz
4. számú melléklet: Bérleti szerződés-tervezet

PÁLYÁZATI KIÍRÁS 1. SZÁMÚ MELLÉKLETE

AJÁNLATI MINTA

Ajánlat

Alulírott, _____ (lakhely/székhely: _____)
Alulírott, _____ mint a _____ (lakhely/székhely: _____) ajánlattevő nevében és képviseletében az alábbi nyilatkozatot teszem a ..... *(Intézmény megnevezése),* mint ajánlatkérő által a ..... helyrajzi számon felvett, természetben a ..... szám alatt található, „....." megnevezésű, ... m² alapterületű helyiség hasznosítása tárgyában kiírt pályázati eljárásban a bérlemény bérleti díjára az alábbi ajánlatot teszem:

Bérleti díj: _____ Ft + áfa/(*év/hó*) azaz _____ forint + áfa/(*év/hó*)

A hasznosítás időtartama:

határozott idejű ____ (*év/hó*) határozatlan idejű (*a megfelelő rész aláhúzandó*!)

A bérleményben folytatni kívánt tevékenység/tevékenységek/ megnevezése szövegesen:

_____

A folytatni kívánt tevékenység részletes bemutatása:

_____
_____

_____ (helység), _____ év _____ hó ____ napján

_____

[*cégszerű aláírás*]

Jelen Ajánlat mellékletei:

1. számú melléklet: Ajánlati formanyomtatvány
2. számú melléklet: Ajánlattevőre vonatkozó következő dokumentumok
3. számú melléklet: Ajánlattevő nyilatkozata (tartozásmentesség és megszüntetésre vonatkozó eljárás tárgyában)
4. számú melléklet: Ajánlattevő nyilatkozata (ajánlati kötöttség elfogadása);
5. számú melléklet: Ajánlattevő nyilatkozata (Bérlemény műszaki állapota)
6. számú melléklet: Jogi személy Ajánlattevő nyilatkozata (átlátható szervezet)
7. számú melléklet: Ajánlattevő nyilatkozata (óvadék határidőn belüli megfizetése) (*eshetőleges*)
8. számú melléklet: Ajánlattevő nyilatkozata (egyoldalú kötelezettségvállalás) (*eshetőleges*)
9. számú melléklet: Ajánlattevő ajánlata (beruházásra/felújításra vonatkozó részletes leírás) (*eshetőleges*)

Ajánlat 1. számú melléklete

(minta)

Ajánlati formanyomtatvány

Ajánlattevő teljes neve:	
Ajánlattevő rövidített neve:	
Adószám és adóazonosító jel:	
Cégjegyzék száma:	
Számlavezető bank neve, számlaszáma:	
Székhely:	
Honlap:	
Postacím (ha nem azonos a székhellyel):	
Postafiók (ha van):	

Ajánlattevő hivatalos képviselője adatai:

Név és beosztás:	
Telefon:	
Fax:	
E-mail:	

Kapcsolattartó személy adatai:

Név és beosztás:	
Telefon:	
E-mail:	

_____ (*helység*), _____ év _____ hó ____ napján

_____

Ajánlattevő képviselője

Ajánlat 2. számú melléklete

(*segédlet*)

Az Ajánlattevőre vonatkozó dokumentumok csatolása

A) Társaság esetén:
- 30 (harminc) napnál nem régebbi cégkivonat
- aláírási címpéldány vagy hitelesített aláírás minta

B) Egyéni vállalkozó esetében
- vállalkozó igazolvány másolata
- személyi igazolvány másolata
- lakcímkártya másolata

C) Magánszemély ajánlattevő esetében:
- személyi igazolvány másolata,
- lakcímkártya másolata

Ajánlat 3. számú melléklete

(*minta*)

Nyilatkozat

Alulírott, _____ mint a _____ (lakhely/székhely: _____) ajánlattevő nevében és képviseletében az alábbi nyilatkozatot teszem a ..... *(Intézmény megnevezése),* mint ajánlatkérő által a ..... helyrajzi számon felvett, természetben .....szám alatt található, „....." megnevezésű, ... m² alapterületű helyiség hasznosítása tárgyában kiírt pályázati eljárásban.

Büntetőjogi felelősségem tudatában úgy nyilatkozom, hogy Budapest Főváros Önkormányzatával vagy ..... (*intézmény megnevezése*) szemben nincs három hónapnál régebben lejárt tartozása a fenti magánszemélynek/társaságnak. Nincsen továbbá adó és adók módjára behajtható köztartozása (illeték, vám stb.), valamint nem áll csőd-, felszámolási- vagy végelszámolási eljárás alatt és nincs ellene folyamatban végrehajtási eljárás.

Nyilatkozom továbbá, hogy nem vagyok tulajdonosa vagy tisztségviselője olyan gazdasági társaságnak, melynek Budapest Főváros Önkormányzata vagy..... (*intézmény megnevezése*) felé három hónapnál régebben lejárt tartozása van.

Kijelentem továbbá, hogy a társaság nem áll, illetve magánszemélyként nem állok perben az ajánlatkérővel.

_____ (helység), _____ év _____ hó ____ napján

_____

[*cégszerű aláírás*]

Ajánlat 4. számú melléklete

(*minta*)

Nyilatkozat

Alulírott, _____ mint a _____ (lakhely/székhely: _____) ajánlattevő nevében és képviseletében az alábbi nyilatkozatot teszem a ..... *(Intézmény megnevezése),* mint ajánlatkérő által a ..... helyrajzi számon felvett, természetben a ..... szám alatt található, „....." megnevezésű, ... m² alapterületű helyiség hasznosítása tárgyában kiírt pályázati eljárásban.

A pályázati kiírásban szereplő 180 napos ajánlati kötöttséget elfogadom.

_____ (*helység*), _____ év _____ hó ____ napján

_____

[*cégszerű aláírás*]

Ajánlat 5. számú melléklete

(*minta*)

Nyilatkozat

Alulírott, _____ mint a _____ (lakhely/székhely: _____) ajánlattevő nevében és képviseletében az alábbi nyilatkozatot teszem a ..... *(Intézmény megnevezése),* mint ajánlatkérő által a ..... helyrajzi számon felvett, természetben a ..... szám alatt található, „.....” megnevezésű, ... m² alapterületű helyiség hasznosítása tárgyában kiírt pályázati eljárásban.

Kijelentem, hogy a pályázat tárgyát képező bérlemény műszaki állapotával teljeskörűen tisztában vagyok.

_____ (*helység*), _____ év _____ hó ____ napján

_____

[*cégszerű aláírás*]

<u>Ajánlat 6. számú melléklete (*eshetőleges*)</u>

(*minta*)

Nyilatkozat

(*jogi személy esetén*)

Alulírott, _____ mint a _____ (lakhely/székhely: _____) ajánlattevő nevében és képviseletében az alábbi nyilatkozatot teszem a ..... *(Intézmény megnevezése),* mint ajánlatkérő által a ..... helyrajzi számon felvett, természetben a ..... szám alatt található, „....." megnevezésű, ... m² alapterületű helyiség hasznosítása tárgyában kiírt pályázati eljárásban.

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. §-ban foglalt rendelkezéseknek megfelelően a fentiekben megnevezett társaság megfelel az ott meghatározott feltételeknek és átlátható szervezetnek minősül.

_____ (*helység*), _____ év _____ hó ____ napján

_____

[*cégszerű aláírás*]

PÁLYÁZATI KIÍRÁS 2. SZÁMÚ MELLÉKLETE

Tulajdoni lap ***(8153 Polgárdi, Somlyói u. 2.)***

Egyszerűsitett határozat - szemle

Tulajdoni lap másolatként nem használható!

30382/2024/2023.12.20

2024.01.23 15:38:53

POLGÁRDI Szektor : 53

külterület HRSZ: 034/26

8153 POLGÁRDI Somlyói út 2

---------- **I.rész** ----------

1. Az ingatlan adatai:

	Alrészlet adatok			Alosztály adatok	
jel	muv.ág (kivett)min.o.	ha,m2	kat.jov. /AK,fill./	ha,m2	kat.jov. /AK,fill./
	kivett	5,5324			
	szociális otthon				
	Földrészlet össz.:	5,5324			

---------- Szolgalmi jog, Jogi jelleg, Szöveges hivatkozás ----------

3.Bejegyző határozat: 37076-4/2004.(2002.11.27)
Illeti a POLGÁRDI külterület 5/1 hrsz-ú ingatlant terhelő Szennyvíz vezeték szolgalmi jog az okirat és vázrajz szerinti tartalommal

4.Bejegyző határozat: 37076-4/2004.(2002.11.27)
Illeti a POLGÁRDI külterület 5/5 hrsz-ú ingatlant terhelő Szennyvíz vezeték szolgalmi jog az okirat és vázrajz szerinti tartalommal

5.Bejegyző határozat: 37076-4/2004.(2002.11.27)
Illeti a POLGÁRDI külterület 5/7 hrsz-ú ingatlant terhelő Szennyvíz vezeték szolgalmi jog az okirat és vázrajz szerinti tartalommal

6.Bejegyző határozat: 37076-4/2004.(2002.11.27)
Illeti a POLGÁRDI külterület 5/9 hrsz-ú ingatlant terhelő Szennyvíz vezeték szolgalmi jog az okirat és vázrajz szerinti tartalommal

7.Bejegyző határozat: 37076-4/2004.(2002.11.27)
Illeti a POLGÁRDI külterület 9/3 hrsz-ú ingatlant terhelő Szennyvíz vezeték szolgalmi jog az okirat és vázrajz szerinti tartalommal

8.Bejegyző határozat: 37076-4/2004.(2002.11.27)
Illeti a POLGÁRDI külterület 9/2 hrsz-ú ingatlant terhelő Szennyvíz vezeték szolgalmi jog az okirat és vázrajz szerinti tartalommal

BUDAPEST FŐVÁROS ÖNKORMÁNYZATA
IRATSZÁM 66/13-2024
ÉRKEZETT 2024 JAN 31.
dr. Bácsa Krisztián ügyintéző
pld

Egyszerűsitett határozat - szemle

Tulajdoni lap másolatként nem használható!

30382/2024/2023.12.20

2024.01.23 15:38:53

POLGÁRDI Szektor : 53

külterület HRSZ: 034/26

9153 POLGÁRDI Somlyói út 2

9.Bejegyző határozat: 67149/2007.10.08
Illeti a POLGÁRDI belterület 376/5 hrsz-ú ingatlant terhelő Szennyvíz vezeték szolgalmi jog az okirat és vázrajz szerinti tartalommal Eredeti határozat szám: 37076-4/2004. (2002.11.27)

10.Bejegyző határozat: 67149/2007.10.08
Illeti a POLGÁRDI belterület 376/6 hrsz-ú ingatlant terhelő Szennyvíz vezeték szolgalmi jog az okirat és vázrajz szerinti tartalommal

11.Bejegyző határozat: 67149/2007.10.08
Illeti a POLGÁRDI belterület 376/7 hrsz-ú ingatlant terhelő Szennyvíz vezeték szolgalmi jog az okirat és vázrajz szerinti tartalommal Eredeti határozat szám: 37076-4/2004. (2002.11.27)

12.Bejegyző határozat: 67149/2007.10.08
Illeti a POLGÁRDI belterület 376/8 hrsz-ú ingatlant terhelő Szennyvíz vezeték szolgalmi jog az okirat és vázrajz szerinti tartalommal Eredeti határozat szám: 37076-4/2004. (2002.11.27)

---------- **II.rész** ----------

3. Bejegyző határozat: 32662/1995.01.27
Tul.hányad:1/1
Jogcím: 1990. évi LXV. törv. 107. § (2) bek., 32662/1995.01.27
Jogállás: tulajdonos
Jogosult neve: BUDAPEST FŐVÁROS ÖNKORMÁNYZATA Törzsszám: 15490012
Címe: 1052 BUDAPEST Városház utca 9-11.

4. Bejegyző határozat: 30382/2024/2023.12.20
Tul.hányad:1/1
Jogcím: vagyonkezelésbe adás, 30382/2024/2023.12.20
Jogállás: vagyonkezelő
Jogosult neve: FŐVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT SZOMBATHELYI IDŐSEK OTTHONA
Törzsszám: 15493204
Címe: 9700 SZOMBATHELY Bogáti út 72.

1000087123305

Egyszerűsített határozat - szemle

Tulajdoni lap másolatként nem használható!

30382/2024/2023.12.20

2024.01.23 15:38:53

POLGÁRDI Szektor : 53

külterület HRSZ: 034/26

8153 POLGÁRDI Somlyói út 2

---------- III. rész ----------

1. Bejegyző határozat: 65583/2006.10.12
Épületfeltüntetés

Egyszerűsített határozat - szemle

Tulajdoni lap másolatként nem használható!

30382/2024/2023.12.20

2024.01.23 15:38:53

POLGÁRDI Szektor : 53

külterület HRSZ: 034/26

8153 POLGÁRDI Somlyói út 2

Az eljárás 1996. évi LXXXV. tv. szerint fizetendő 6.600,- Ft. összegű díja megfizetésre került.
A Fővárosi Önkormányzat Szombathelyi Idősek Otthona ingatlan nyilvántartási kérelme mellékleteként csatolt okirat megfelel az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény (Inytv.) 32. § (1) bekezdésének, ezért az ingatlan-nyilvántartásban a fenti bejegyzést foganatosítottam. Az Inytv. 49.§. (3) bekezdésében meghatározott feltétel megvalósult, ezért egyszerűsített határozatot hoztam.
Döntésem a közléssel végleges. A döntést sérelmező ügyfél jogsérelemre hivatkozva, a döntés közlésétől számított 30 napon belül közigazgatási pert indíthat. A keresetlevelet a Fejér Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 6.-nál kell benyújtani. A jogi képviselővel eljáró fél valamint a gazdálkodó szervezet a keresetlevelet elektronikus úton - elektronikus űrlap hiányában - a https://epapir.gov.hu honlapon elérhető e-Papír szolgáltatás (Témacsoport: Jogorvoslat, Ügytípus: Közigazgatási szerv határozatának bírósági felülvizsgálat iránti keresetlevél benyújtása, Címzett: Fejér Vármegyei Kormányhivatal) igénybevételével köteles benyújtani. A keresetet a Veszprémi Törvényszék bírálja el.
A döntést a bíróság az ügyfél kérelmére, jogsértés megállapítása esetén, ha a jogi feltételek fennállnak, megváltoztatja vagy megsemmisíti és ha szükséges, a hatóságot új eljárás lefolytatására utasítja. Jogsértés hiányában a bíróság a keresetet elutasítja. A keresetlevél benyújtásának a döntés hatályosulására halasztó hatálya nincs, az ügyfél azonban a keresetlevélben azonnali jogvédelem keretében kérheti a halasztó hatály elrendelését.
A bíróság a közigazgatási pert tárgyaláson kívül bírálja el, a felek bármelyikének kérelmére azonban tárgyalást tart. Tárgyalás tartását az ügyfél a keresetlevélben kérheti. Ennek elmulasztása miatt igazolási kérelemnek nincs helye. A peres eljárás illetékköteles, melyet a bíróság döntése szerint kell megfizetni.
Hatóságom hatáskörét és illetékességét az ingatlan-nyilvántartásról

Fejér Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 6.
8000 Székesfehérvár, Kégl György utca 1., tel: 22/512-830
email: foldhivatal.szekesfehervar@fejer.gov.hu, hivatali kapu: SZJHAFFHIV, KRID: 547334773

Egyszerűsített határozat - szemle

Tulajdoni lap másolatként nem használható!

30382/2024/2023.12.20

2024.01.23 15:38:53

POLGÁRDI Szektor : 53

külterület HRSZ: 034/26

8153 POLGÁRDI Somlyói út 2

szóló 1997. évi CXLI. törvény 9.§ (1) bekezdése, valamint a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII.2.) Korm.rendelet 1.§-a valamint a 36-41.§-ai határozzák meg.

A kiadmányozási jog gyakorlása a Fejér Vármegyei Kormányhivatal vezetőjének a kiadmányozásról szóló 2/2023. (II.20.) utasítása és az ügyrendről szóló 4/2023. (II.28.) utasítása alapján történt.

Az ügyintézés helye: Fejér Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 6, címe: (8000 Székesfehérvár, Kégl György utca 1.)
Tel.: 22/512-830

Dr. Tanárki Gábor főispán
nevében és megbízásából:

Székesfehérvár, 2024.01.23

Friedreichné Csutorás Ildikó
vezető-főtanácsos

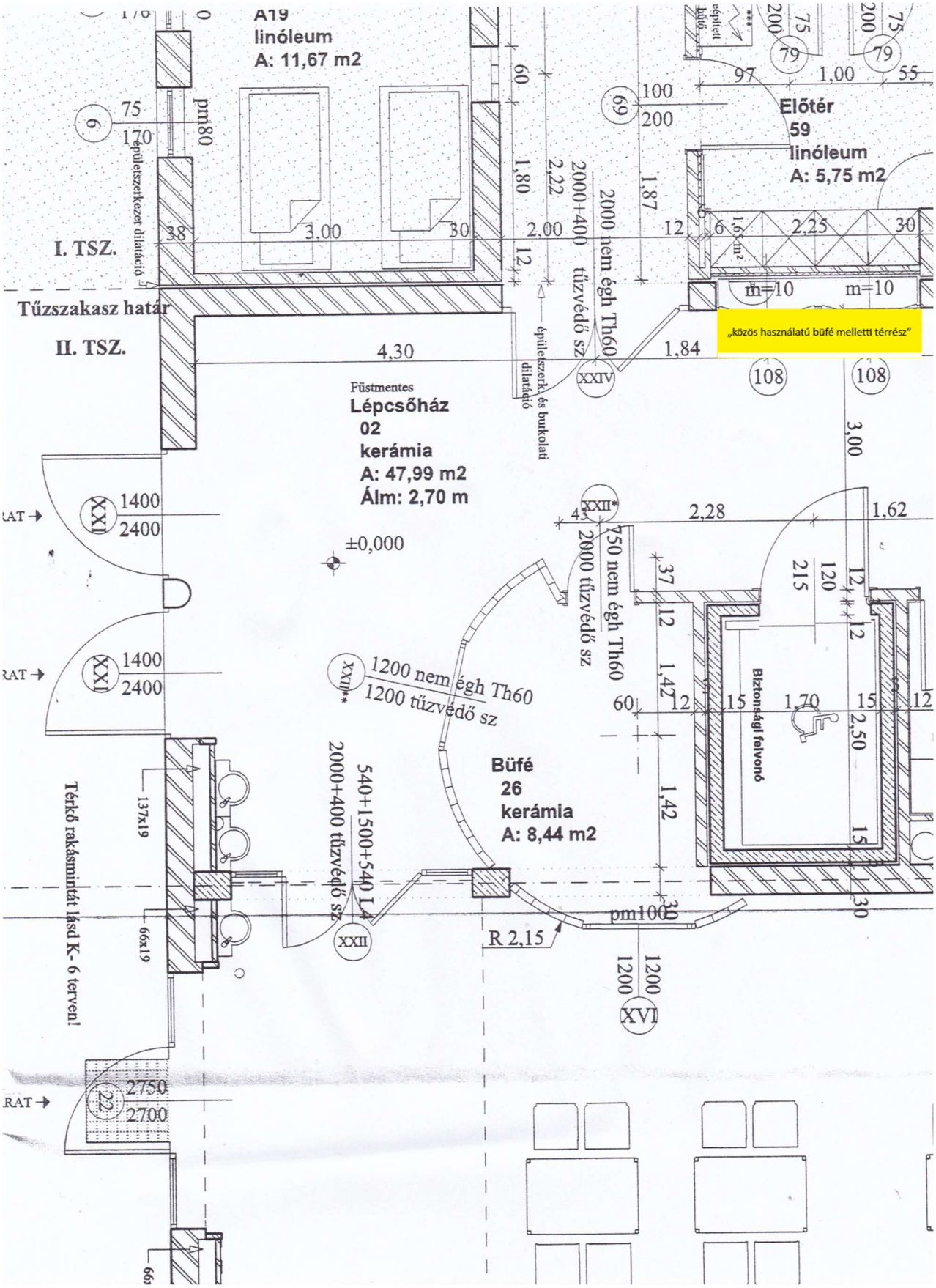
Értesulnek:

1. Címjegyzék szerint Címe:

PÁLYÁZATI KIÍRÁS 3. SZÁMÚ MELLÉKLETE

Helyszínrajz és alaprajz

Bérlemény ***(8153 Polgárdi, Somlyói u. 2.)***


A19
linóleum
A: 11,67 m2
Előtér
59
linóleum
A: 5,75 m2
I. TSZ.
Tűzszakasz határ
II. TSZ.
„közös használatú büfé melletti térrész”
Füstmentes
Lépcsőház
02
kerámia
A: 47,99 m2
Álm: 2,70 m
±0,000
Büfé
26
kerámia
A: 8,44 m2
épületszerkezet dilatáció
épületszerk. és burkolati dilatáció
2000 nem égh Th60
2000+400 tűzvédő sz
1200 nem égh Th60
1200 tűzvédő sz
540+1500+540 L4
Biztonsági felvonó
Térkő rakásmintát lásd K- 6 terven!
pm80
pm100
R 2,15

PÁLYÁZATI KIÍRÁS 4. SZÁMÚ MELLÉKLETE

Bérleti szerződés tervezete

(csatolandó)